

\*\*\*\*\*

This readme file provides basic information on the data set used in Gröbel, S. and Ihle, D. (forthcoming), Saving Behavior and Housing Wealth - Evidence from German Micro Data, Jahrbücher für Nationalökonomie und Statistik.

The analyses are based on data from the German Socio-Economic Panel (SOEP). The data are confidential and therefore not included in this contribution. However, they are not exclusive. See [http://www.diw.de/de/diw\\_02.c.222517.de/daten.html](http://www.diw.de/de/diw_02.c.222517.de/daten.html) for details how to obtain access to the SOEP data.

For the description of the variables used in the analysis see [http://www.diw.de/de/diw\\_02.c.222735.de/dokumentation.html](http://www.diw.de/de/diw_02.c.222735.de/dokumentation.html) or the data section in the paper.

The house price data are from an external data source and were merged to the SOEP data. They stem from the BulwienGesa AG. A description of the determination of the house price index as well as information on how to obtain the data can be found under the following link:

<https://www.bulwiengesa.de/de/leistungsprogramm/daten>

The other variables used to estimate house prices are all publicly available. The 10-year nominal mortgage rate to private households is available under the following link:

[https://www.bundesbank.de/Navigation/DE/Statistiken/Geld und Kapitalmaerkte/Zinssaetze und Renditen/Tabellen/tabellen\\_zeitreihenliste.html?id=88950](https://www.bundesbank.de/Navigation/DE/Statistiken/Geld_und_Kapitalmaerkte/Zinssaetze_und_Renditen/Tabellen/tabellen_zeitreihenliste.html?id=88950)

The Gross Domestic Product for regional areas ("Kreise") is available under the following link:

<https://www.regionalstatistik.de/genesis/online;jsessionid=E726AA04F68D9D3B46A9AC5D86241B41.reg3?Menu=Willkommen>

Data on the number of households (among other variables) are provided in our case via hard disk by the German Federal Institute for Research on Building, Urban Affairs and Spatial Development (BBSR).

[http://www.bbsr.bund.de/BBSR/DE/Raubeobachtung/InteraktiveAnwendungen/INKAR/inkar\\_online\\_node.html](http://www.bbsr.bund.de/BBSR/DE/Raubeobachtung/InteraktiveAnwendungen/INKAR/inkar_online_node.html)

All data reported at the regional level ("Kreise") are aggregated to the regional planning regions ("Raumordnungsregionen") using the list below.

Labels of the „Raumordnungsregionen“ since 1996

1 'Schleswig-Holstein Nord (Flensburg, Nordfriesland,Schleswig-Flensburg)'

- 2 'Schleswig-Holstein Sued-West (Dithmarschen, Steinburg)'
- 3 'Schleswig-Holstein Mitte (Kiel, Neumuenster, Ploen, Rendsburg-Eckernfoerde)'
- 4 'Schleswig-Holstein Ost (Luebeck, Ostholstein)'
- 5 'Schleswig-Holstein Sued (Herzogtum Lauenburg, Pinneberg, Segeberg, Stormarn)'
- 6 'Hamburg'
- 7 'Westmecklenburg (Schwerin, Wismar, Ludwigslust, Nordwestmecklenburg, Parchim)'
- 8 'Mittleres Mecklenburg/Rostock (Rostock, Bad Doberan, Guestrow)'
- 9 'Vorpommern (Greifswald, Stralsund, Nordvorpommern, Ostvorpommern, Ruegen, Uecker-Randow)'
- 10 'Mecklenburgische Seenplatte (Neubrandenburg, Demmin, Mecklenburg-Strelitz, Mueritz)'
- 11 'Bremen'
- 12 'Ost-Friesland (Emden, Wilhelmshaven, Aurich, Friesland, Leer, Wittmund)'
- 13 'Bremerhaven (Cuxhaven, Wesermarsch, Bremerhaven)'
- 14 'Hamburg-Umland-Sued (Harburg, Rotenburg, Wuemme, Stade)'
- 15 'Bremen-Umland (Diepholz, Osterholz, Verden, Delmenhorst)'
- 16 'Oldenburg (Ammerland, Cloppenburg)'
- 17 'Emsland (Grafschaft Bentheim)'
- 18 'Osnabrueck (Vechta)'
- 19 'Hannover (Nienburg/Weser, Schaumburg)'
- 20 'Suedheide (Celle, Soltau-Fallingb.ostel)'
- 21 'Lueneburg (Luechow-Dannenberg, Uelzen)'
- 22 'Braunschweig (Salzgitter, Wolfsburg, Gifhorn, Goslar, Helmstedt, Peine, Wolfenbuettel)'
- 23 'Hildesheim (Hameln-Pyrmont)'
- 24 'Goettingen (Northeim, Osterode am Harz, Holzminden)'
- 25 'Prignitz-Oberhavel (Oberhavel, Ostprignitz-Ruppin, Prignitz)'
- 26 'Uckermark-Barnim (Barnim, Uckermark)'
- 27 'Oderland-Spree (Frankfurt/Oder, Maerkisch-Oderland, Oder-Spree)'

- 28 'Lausitz-Spreewald (Cottbus/Chosebusz, Dahme-Spreewald, Oberspreewald-Lausitz, Spree-Neisse)'
- 29 'Havelland-Flaeming (Potsdam, Havelland, Potsdam-Mittelmark, Teltow-Flaeming, Brandenburg a.d. Havel)'
- 30 'Berlin'
- 31 'Altmark (Salzwedel, Stendal, Altmarkkreis)'
- 32 'Magdeburg (Aschersleben-Stassfurt, Boerdekreis, Halberstadt, Jerichower Land, Ohre-Kreis, Quedlinburg, Schoenebeck, Wernigerode)'
- 33 'Dessau (Anhalt-Zerbst, Bernburg, Bitterfeld, Koethen, Wittenberg)'
- 34 'Halle/Saale (Burgenlandkreis, Mansfelder Land, Merseburg-Querfurt, Saalkreis, Sangerhausen, Weissenfels)'
- 35 'Muenster (Borken, Coesfeld, Steinfurt, Warendorf)'
- 36 'Bielefeld (Guetersloh, Herford, Lippe, Minden-Luebbecke)'
- 37 'Paderborn (Hoexter)'
- 38 'Arnsberg (Hochsauerlandkreis, Soest)'
- 39 'Dortmund (Hamm, Unna)'
- 40 'Emscher-Lippe'
- 41 'Duisburg/Essen (Muelheim/Ruhr, Oberhausen, Kleve, Wesel)'
- 42 'Duesseldorf (Krefeld, Moenchengladbach, Remscheid, Solingen, Wuppertal, Mettmann, Neuss)'
- 43 'Bochum/Hagen (Ennepe-Ruhr-Kreis, Maerkischer Kreis, Herne)'
- 44 'Koeln (Leverkusen, Erftkreis, Oberbergischer Kreis, Rheinisch-Bergischer-Kreis)'
- 45 'Aachen (Dueren, Euskirchen, Heinsberg)'
- 46 'Bonn (Rhein-Sieg-Kreis)'
- 47 'Siegen (Olpe)'
- 48 'Nordhessen (Kassel, Schwalm-Eder-Kreis, Waldeck-Frankenberg, Werra-Meissner-Kreis)'
- 49 'Mittelhessen (Giessen, Lahn-Dill-Kreis, Limburg-Weilburg, Marburg-Biedenkopf, Vogelsbergkreis)'
- 50 'Osthessen (Fulda, Hersfeld-Rotenburg)'
- 51 'Rhein-Main (Frankfurt/M., Offenbach, Wiesbaden, Hochtaunuskreis, Main-Kinzig-Kreis, Main-Taunus-Kreis, Rheingau-Taunus-Kreis, Wetteraukreis, Friedberg)'

- 52 'Starkenburger Land (Darmstadt, Bergstrasse, Darmstadt-Dieburg, Gross-Gerau, Odenwaldkreis)'
- 53 'Nordthüringen (Eichsfeld, Nordhausen, Unstrut-Hainich-Kreis, Kyffhäuserkreis)'
- 54 'Mittelthüringen (Erfurt, Weimar, Gotha, Saalfeld-Ilm-Kreis, Weimarer Land)'
- 55 'Südthüringen (Suhl, Wartburgkreis, Schmalkalden-Meiningen, Hildburghausen, Sonneberg)'
- 56 'Ostthüringen (Gera, Jena, Saalfeld-Rudolstadt, Saalfeld/Saale, Saale-Holzland-Kreis, Saale-Orla-Kreis, Greiz, Altenburger Land)'
- 57 'West Sachsen (Leipzig, Delitzsch, Döbeln, Muldentalkreis, Torgau-Oschatz)'
- 58 'Oberes Elbtal/Osterrhein (Dresden, Meissen-Radebeul, Riesa-Großenhain, Sächsische Schweiz, Weisseritzkreis)'
- 59 'Oberlausitz-Niederschlesien (Görlitz, Hoyerswerda, Bautzen, Niederschlesischer Oberlausitzkreis, Lausitz, Westlausitz-Dresdner Land)'
- 60 'Chemnitz-Erzgebirge (Annaberg, Chemnitzer Land, Freiberg, Mittlerer Erzgebirgskreis, Mittweida, Stollberg)'
- 61 'Südwest Sachsen (Plauen, Zwickau, Vogtlandkreis, Aue-Schwarzenberg, Lauter/Sachsen, Schlema, Schwarzenberg/Erzgebirge, Zwickauer Land)'
- 62 'Mittelrhein-Westerwald (Koblenz, Ahrweiler, Altenkirchen/Westerwald, Cochem-Zell, Mayen-Koblenz, Neuwied, Rhein-Hunsrück-Kreis, Rhein-Lahn-Kreis, Westerwaldkreis)'
- 63 'Trier (Berncastel-Wittlich, Bitburg-Prüm, Daun, Trier-Saarburg)'
- 64 'Rheinhessen-Nahe (Bad Kreuznach, Birkenfeld, Mainz, Worms, Alzey-Worms, Mainz-Bingen)'
- 65 'Westpfalz (Kaiserslautern, Pirmasens, Zweibrücken, Donnersbergkreis, Kaiserslautern, Kusel, Pirmasens)'
- 66 'Rheinpfalz (Frankenthal/Pfalz, Landau in der Pfalz, Ludwigshafen, Neustadt an der Weinstraße, Speyer, Bad Dürkheim, Germersheim, Südliche Weinstraße, Ludwigshafen)'
- 67 'Saar (Saarbrücken, Merzig-Wadern, Neunkirchen, Saarlouis, Saarpfalz-Kreis, Sankt Wendel)'
- 68 'Unterer Neckar (Heidelberg, Mannheim, Neckar-Odenwald-Kreis, Rhein-Neckar-Kreis)'
- 69 'Franken (Heilbronn, Hohenlohekreis, Schwäbisch Hall, Main-Tauber-Kreis)'

- 70 'Mittlerer Oberrhein (Baden-Baden, Karlsruhe, Rastatt)'
- 71 'Nordschwarzwald (Pforzheim, Calw, Enzkreis, Freudenstadt)'
- 72 'Stuttgart (Boeblingen, Esslingen, Goeppingen, Ludwigsburg, Rems-Murr-Kreis)'
- 73 'Ostwuerttemberg (Heidenheim, Ostalbkreis)'
- 74 'Donau-Iller (Ulm, Alb-Donau-Kreis, Biberach)'
- 75 'Neckar-Alb (Reutlingen, Tuebingen, Zollernalbkreis)'
- 76 'Schwarzwald-Baar-Heuberg (Rottweil, Schwarzwald-Baar-Kreis, Tuttlingen)'
- 77 'Suedlicher Oberrhein (Freiburg im Breisgau, Breisgau-Hochschwarzwald, Emmendingen, Ortenaukreis)'
- 78 'Hochrhein-Bodensee (Konstanz, Loerrach, Waldshut)'
- 79 'Bodensee-Oberschwaben (Bodenseekreis, Ravensburg, Weingarten, Sigmaringen)'
- 80 'Bayerischer Untermain (Aschaffenburg, Miltenberg)'
- 81 'Wuerzburg (Kitzingen, Main-Spessart)'
- 82 'Main-Rhoen (Schweinfurt, Bad Kissingen, Rhoen-Grabfeld, Hassberge, Schweinfurt)'
- 83 'Oberfranken-West (Bamberg, Coburg, Bamberg, Forchheim, Kronach, Lichtenfels)'
- 84 'Oberfranken-Ost (Bayreuth, Hof, Bayreuth, Kulmbach, Wunsiedel i. Fichtelgebirg)'
- 85 'Oberpfalz-Nord (Amberg, Weiden i.d. Oberpfalz, Amberg-Sulzbach, Neustadt a.d. Waldnaab, Schwandorf, Tirschenreuth)'
- 86 'Industrieregion Mittelfranken (Erlangen, Fuerth, Nuernberg, Schwabach, Erlangen-Hoechstadt, Nuernberger Land, Roth)'
- 87 'Westmittelfranken (Ansbach, Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim, Weissenburg-Gunzenhausen)'
- 88 'Augsburg (Aichach-Friedberg, Dillingen a.d. Donau, Donau-Ries)'
- 89 'Ingolstadt (Eichstaett, Neuburg-Schrobenhausen, Pfaffenhofen a.d. Ilm)'
- 90 'Regensburg (Kelheim, Cham, Neumarkt i.d. Oberpfalz)'
- 91 'Donau-Wald (Passau, Straubing, Deggendorf, Freyung-Grafenau, Regen, Straubing-Bogen)'
- 92 'Landshut (Rottal-Inn, Dingolfing-Landau)'

93 'Muenchen (Dachau, Ebersberg, Erding, Freising, Fuerstenfeldbruck, Landsberg am Lech Starnberg)'

94 'Donau-Iller (Memmingen, Guenzburg, Neu-Ulm, Unterallgaeu)'

95 'Allgaeu (Kaufbeuren, Kempten/Allgaeu, Lindau/Bodensee, Ostallgaeu, Oberallgaeu)'

96 'Oberland (Garmisch-Partenkirchen, Bad Toelz-Wolfratshausen, Miesbach, Weilheim-Schongau)'

97 'Suedostoberbayern (Rosenheim, Altoetting, Berchtesgadener Land, Muehldorf am Inn, Rosenheim, Traunstein'.

The .txt do-files included in the data archive are:

- 1\_merge data.txt, and
- 2\_prepare data.txt to construct and prepare the data set,
- 3\_descriptives.txt for the descriptive statistics,
- 4\_income and house price.txt for the computation of the income process and the house price process, and
- 5\_regressions.txt for the regression analysis.

\*\*\*\*\*